

УТВЕРЖДЕНО

Решение Брестского городского
исполнительного комитета



№ 657 от « 26 » апреля 2006г.



Брестский областной исполнительный
комитет
ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ

№ 12065 от 19.06.2006 г.

код 200027609

Подпись должностного лица регистрирующего органа

М.И. Кондратьев



Н.И. Кондратьев

УСТАВ

**Коммунальное унитарное
производственно-торговое предприятие
«Комбинат общественного
питания»**

(новая редакция)

СТАТУТ

**Камунальнае унітарнае
вытворча-гандлёвае прадпрыемства
«Камбінат грамадскага
харчавання»**

(новая редакция)

г. Брест

СТАТЬЯ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Коммунальное унитарное производственно-торговое предприятие «Комбинат общественного питания», переименовано из Комбината школьного питания, зарегистрированного решением Брестского городского исполнительного комитета № 648 от 3.10.1996 года, именуемое в дальнейшем «Предприятие», созданного на основании решения Брестского горисполкома от 21.05.1992 года № 269, действует на принципах хозяйственного расчёта. Предприятие реорганизовано путём присоединения к нему коммунального унитарного торгово-производственного предприятия «Кафе «Бульбяная» согласно решению Брестского городского исполнительного комитета «О реорганизации предприятий торговли» от 05.02.2004 года № 112 и путём присоединения к нему коммунального унитарного торгово-производственного предприятия «Студенческое» согласно решению Брестского городского исполнительного комитета «О реорганизации предприятий городской коммунальной собственности» от 07.10.2004 года № 1196. В результате реорганизаций КУТПП «Комбинат общественного питания» становится правопреемником КУТПП «Кафе «Бульбяная» и КУТПП «Студенческое» по всем обязательствам, в отношении всех кредиторов и должников, включая и обязательства, оспариваемые сторонами согласно передаточному акту.

Данный Устав разработан в новой редакции на основании Устава, зарегистрированного Брестским областным исполнительным комитетом за № 1887 15.03.2001 года (код 200027609) с учётом изменений и дополнений (**приложение 1**, зарегистрированное Брестским областным исполнительным комитетом от 30.04.2004 за №8379; **приложение 2**, зарегистрированное Брестским областным исполнительным комитетом от 29.06.2004 за №8870; **приложение 3**, зарегистрированное Брестским областным исполнительным комитетом от 25.04.2005 года за №10278)

- 1.2. Имущество Предприятия находится в городской коммунальной собственности и закрепляется за Предприятием на праве хозяйственного ведения.

Пределы управления и распоряжения имуществом устанавливаются Брестским городским исполнительным комитетом (далее – Учредитель).

Органом отраслевого управления Предприятием является Управление торговли и потребительского рынка Брестского городского исполнительного комитета (далее – Орган управления).

- 1.3. Предприятие является коммерческой организацией – юридическим лицом по законодательству Республики Беларусь.

Имеет закрепленное за ним на праве хозяйственного ведения обособленное имущество, самостоятельный баланс, расчётный и другие счета в учреждениях банков, круглую печать со своими наименованиями и изображением Государственного герба Республики Беларусь, штампы со своим наименованием, другие реквизиты юридического лица.

- 1.4. Фирменное наименование предприятия
полное:

на русском языке – Коммунальное унитарное производственно-торговое предприятие «Комбинат общественного питания»

на белорусском языке – Камунальнае ўнітарнае вытворча-гандлёвае прадпрыемства «Камбінат грамадскага харчавання»

сокращённое:

на русском языке – КУ ПТП КОП

на белорусском языке – КУ ВГП КГХ

- 1.5. Местонахождение предприятия: 224005, Республика Беларусь, г. Брест, ул. Пушкинская, 11.

- 1.6. Предприятие несёт самостоятельную ответственность по своим обязательствам в пределах своего имущества, находящегося на самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

Орган управления не отвечает по обязательствам Предприятия, а Предприятие не отвечает по обязательствам Органа управления, за исключением случаев, предусмотренных законодательством либо учредительными документами Предприятия.

- 1.7. Предприятие в своей деятельности руководствуется законодательством Республики Беларусь, а также настоящим Уставом.

1.8. Предприятие обязано направлять на согласование с Органом управления, а затем на утверждение Учредителю изменения и дополнения в настоящий Устав, и в месячный срок с даты утверждения представлять их в установленном порядке для государственной регистрации в случаях:

- перемены собственника;
- изменения фирменного наименования;
- создания (ликвидации) филиалов, представительств и дочерних предприятий;
- изменение видов деятельности;
- изменение размера уставного фонда;
- изменение порядка образования имущества и распределения прибыли;
- изменение местонахождения;
- изменение других фактических обстоятельств, сведения о которых в соответствии с законодательством должны содержаться в Уставе;
- изменения законодательства, в соответствии с которым требуется внесение изменений или дополнений в учредительные документы, если иные сроки не установлены этим законодательством.

СТАТЬЯ 2.

ЦЕЛЬ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ

- 2.1. Целью деятельности Предприятия является осуществление хозяйственной деятельности, направленной на получение прибыли.
- 2.2. Предметом деятельности Предприятия является торговля продовольственными и непродовольственными товарами; производство, реализация и организация потребления продукции общественного питания, оказания услуг.
- 2.3. В соответствии с общегосударственным классификатором Предприятие осуществляет следующие виды деятельности:
 - 5551 - Предоставление услуг столовыми при предприятиях и учреждениях
 - 1581 - Производство хлеба и хлебобулочных изделий
 - 5221 - Розничная торговля фруктами и овощами
 - 5222 - Розничная торговля мясом и мясными продуктами
 - 5223 - Розничная торговля рыбой, ракообразными и моллюсками
 - 5224 - Розничная торговля хлебобулочными изделиями, мучными и сахаристыми кондитерскими изделиями
 - 5225 - Розничная торговля алкогольными и другими напитками
 - 5226 - Розничная торговля табачными изделиями
 - 5227 - Прочая розничная торговля пищевыми продуктами в специализированных магазинах
 - 52271 - Розничная торговля молочными продуктами, яйцами, пищевыми маслами и жирами
 - 5262 - Розничная торговля в палатках и на рынках
 - 5263 - Прочая розничная торговля вне магазинов
 - 5530 - Предоставление услуг ресторанами
 - 5540 - Предоставление услуг барами
 - 5552 - Поставка готовой пищи
 - 6340 - Организация перевозок грузов
 - 7020 - Сдача внаем собственного недвижимого имущества
 - 7430 - Технические испытания и исследования
 - 513 - Оптовая торговля пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями
 - Розничная торговля (включая алкогольные напитки и табачные изделия) и общественное питание
 - 60240 - Деятельность автомобильного грузового транспорта
 - Транспортно-экспедиционная деятельность
 - Перевозка пассажиров и грузов (исключая технологические внутрихозяйственные перевозки пассажиров и грузов, выполняемые юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями для собственных нужд) автомобильным, внутренним водным, морским транспортом
 - Деятельность в области промышленной безопасности
 - 93040 - Физкультурно-оздоровительная деятельность
 - 74600 - Проведение исследований и обеспечение безопасности

- 2.4. - Деятельность по обеспечению безопасности юридических и физических лиц
Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется законодательством, Предприятие может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).
Право предприятия осуществлять деятельность, на занятие которой необходимо получение лицензии, возникает с даты получения такой лицензии или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока её действия, если иное не установлено законодательством.

СТАТЬЯ 3. УСТАВНЫЙ ФОНД ПРЕДПРИЯТИЯ

- 3.1. Уставный фонд Предприятия составляет 2 723 865 (два миллиона семьсот двадцать три тысячи восемьсот шестьдесят пять) рублей. Уставный фонд сформирован в полном объёме.

- 3.2. Уставный фонд Предприятия подлежит формированию, увеличению или уменьшению в порядке, установленном законодательными актами.

Если по окончании второго или каждого последующего после государственной регистрации финансового года стоимость чистых активов Предприятия окажется меньше уставного фонда, Предприятие обязано объявить об уменьшении своего уставного фонда, представить на утверждение Органа управления и зарегистрировать его уменьшение в установленном порядке.

Уменьшение уставного фонда Предприятия допускается после письменного уведомления своих кредиторов. Предприятие вправе в этом случае потребовать досрочного прекращения или исполнения соответствующих обязательств Предприятия и возмещения им убытков.

Если стоимость указанных активов менее установленного законодательством минимального размера уставного фонда, Предприятие подлежит ликвидации в установленном законодательством порядке.

СТАТЬЯ 4. ИМУЩЕСТВО ПРЕДПРИЯТИЯ

- 4.1. Имущество Предприятия составляют его основные фонды и оборотные средства, а также иные ценности, стоимость которых отражается в самостоятельном балансе Предприятия.

Полномочия собственника имущества осуществляет Брестский городской Совет депутатов. Уполномоченный им орган по управлению и распоряжению имуществом – Брестский городской исполнительный комитет (далее – горисполком).

Предприятие владеет, пользуется и распоряжается этим имуществом в пределах и на условиях, установленных собственником или уполномоченным им органом.

Имущество Предприятия является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками Предприятия.

- 4.2. Источниками формирования имущества Предприятия являются:

- денежные и неденежные вклады Учредителя в уставный фонд Предприятия;
- доходы, полученные от реализации продукции, выполнения работ, оказания услуг, а также от других видов хозяйственной деятельности;
- кредиты банков и других кредиторов;
- иные источники, не запрещённые законодательными актами Республики Беларусь.

- 4.3. Отчуждение, сдача в аренду, пользование, залог Предприятием имущества, находящегося на балансе, производится в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

- 4.4. Предприятие имеет право с разрешения горисполкома:

- создавать в качестве юридического лица другое унитарное предприятие путём передачи ему в установленном порядке части своего имущества в хозяйственное ведение (дочернее предприятие);
- участвовать в создании объединений в форме ассоциаций и союзов, а также финансово-промышленных и иных хозяйственных групп в порядке и на условиях, определяемых законодательством о таких группах;
- быть участником хозяйственных обществ и товариществ.

- 4.5. Предприятие не имеет право выступать гарантом или поручителем перед банками-кредиторами юридических лиц негосударственной формы собственности и физических лиц по исполнению этими лицами своих обязательств возврата полученных кредитов.

- 4.6. Имущество, находящееся в хозяйственном ведении, не может быть передано в доверительное управление.

СТАТЬЯ 5. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ

- 5.1. Основным обобщающим показателем финансовых результатов хозяйственной деятельности Предприятия является прибыль.
- 5.2. Предприятие обязано перечислять в бюджет часть прибыли (дохода) в соответствии с законодательством Республики Беларусь.
- 5.3. Прибыль, остающаяся в распоряжении Предприятия, после уплаты налогов и других платежей в бюджет (чистая прибыль), поступает в полное его распоряжение. Предприятие использует оставшуюся часть чистой прибыли по следующим направлениям:
- в фонд накопления
 - в фонд потребления
 - в том числе на пополнение собственных оборотных средств

СТАТЬЯ 6. УПРАВЛЕНИЕ ПРЕДПРИЯТИЕМ

- 6.1. Органом управления Предприятия является директор (далее Директор). Назначение и освобождение Директора производится в соответствии с действующим законодательством и в порядке, установленном Брестским горисполкомом.
- 6.2. К компетенции Учредителя, как собственника имущества Предприятия, относится решение следующих вопросов:
- утверждение устава, внесение в него изменений и дополнений;
 - принятие решения о регистрации и ликвидации Предприятия;
 - принятие решения о распоряжении недвижимым имуществом Предприятия;
 - решение вопросов, связанных с участием Предприятия в хозяйственных товариществах и обществах, созданием и прекращением деятельности дочерних предприятий.
- 6.3. Директор Предприятия:
- действует без доверенности от имени Предприятия и в интересах Предприятия в соответствии с законодательством и Уставом Предприятия добросовестно и разумно, представляет его интересы в отношениях с государственными органами Республики Беларусь, юридическими и физическими лицами;
 - организует работу Предприятия;
 - утверждает организационно-штатную структуру Предприятия;
 - назначает на должность и освобождает от должности своих заместителей и главного бухгалтера;
 - нанимает и увольняет работников в соответствии с законодательством о труде Республики Беларусь и условиями трудовых договоров (контрактов);
 - заключает договоры от имени Предприятия;
 - выдаёт доверенности, открывает в банках расчётные и другие счета;
 - издаёт приказы и даёт указания, обязательные для всех работников Предприятия;
 - в соответствии с законодательством и Правилами внутреннего трудового распорядка применяет меры поощрения и дисциплинарного воздействия к работникам Предприятия;
 - определяет формы, системы и размеры оплаты труда работников Предприятия, руководителей его филиалов и представительств, дочерних предприятий;
 - в пределах прав, установленных законодательством и настоящим Уставом, распоряжается имуществом, в том числе средствами Предприятия, и несёт персональную ответственность за сохранность имущества и его эффективное использование;
 - в соответствии с законодательством и по согласованию с Органом управления определяет объём и характер сведений, составляющих коммерческую тайну Предприятия, а также относящихся к государственным секретам;
 - подписывает от имени Предприятия учредительные документы хозяйственных обществ, в создании которых участвует Предприятие;

- выступает стороной от лица нанимателя в коллективных договорах с работниками Предприятия, если Уставом или правилами внутреннего трудового распорядка Предприятия не предусмотрено иное;
- в установленном Органом управления порядке, отчитывается перед ним, а также представляет документы и информацию о деятельности Предприятия;
- Директор Предприятия несёт ответственность за результаты работы Предприятия и выполнение обязательств перед Органом управления. Директор обязан по требованию Органа управления возместить убытки, причинённые им Предприятию.

СТАТЬЯ 7.

ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПРЕДПРИЯТИЯ

- 7.1. Предприятие имеет право осуществлять внешнеэкономическую деятельность в порядке, предусмотренном действующим законодательством Республики Беларусь.

СТАТЬЯ 8.

ПЛАНИРОВАНИЕ И ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ, УЧЁТ И ОТЧЁТНОСТЬ

- 8.1. Предприятие самостоятельно планирует и осуществляет свою деятельность и определяет перспективы развития, исходя из спроса на производимую продукцию, работы, услуги. При этом планы финансово-хозяйственной деятельности и социального развития трудового коллектива согласовываются с Органом управления с учётом интересов собственника имущества и других предприятий, организаций Органа управления.
- 8.2. Горисполком в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством, может устанавливать Предприятию задания по объёмам производства, поставке товаров для государственных нужд осуществляется на основе государственного контракта на поставку товаров для государственных нужд в порядке, предусмотренном законодательными актами.
- 8.3. Предприятие при планировании и осуществлении хозяйственной деятельности согласовывает с соответствующим исполнительным комитетом мероприятия, которые могут вызвать экологические, социальные, демографические и иные последствия, затрагивающие интересы населения территории (региона).
- 8.4. Отношения предприятия с другими предприятиями, организациями и гражданами (т.е. с юридическими и физическими лицами) во всех сферах хозяйственной деятельности строятся на основе договоров.
- 8.5. Предприятие организует материально-техническое обеспечение производства и капитального строительства путём приобретения ресурсов на рынке товаров и услуг.
- 8.6. Предприятие реализует свою продукцию, работу, услуги, отходы производства по ценам и тарифам, регулируемым государством.
- 8.7. Предприятие ведёт делопроизводство, установленное действующим законодательством.
- 8.8. Предприятие подготавливает и хранит документы в собственном архиве в порядке, установленном действующим законодательством.
- 8.9. Предприятие осуществляет оперативный и бухгалтерский учёт результатов деятельности, представляет в установленном порядке статистическую отчётность, а также оперативную информацию о результатах финансово-хозяйственной деятельности уполномоченному органу или органу управления.
- 8.10. Ревизия деятельности Предприятия производится в порядке, установленном законодательством.
- 8.11. Контроль за эффективностью использования и сохранностью вверенного Предприятию имущества осуществляют от имени собственника горисполком и Орган управления.

СТАТЬЯ 9.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

- 9.1. Должностные лица Предприятия за непредставление и искажение государственной отчётности, нарушение сроков её представления, нарушение порядка распоряжения государственным имуществом и неосуществление контроля за его сохранностью и

эффективным использованием несут установленную законодательством дисциплинарную, материальную или уголовную ответственность.

- 9.2. За нарушение требований законодательства о государственной регистрации собственник имущества, руководитель Предприятия несут ответственность в соответствии с законодательством.

СТАТЬЯ 10. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ПРЕДПРИЯТИЯ

- 10.1. Прекращение деятельности Предприятия может осуществляться путём его реорганизации или ликвидации.
- 10.2. Ликвидация или реорганизация Предприятия производится по решению регистрирующего органа, по решению горисполкома, либо по решению суда в случаях, предусмотренных действующим законодательством Республики Беларусь.
О решении суда ликвидировать Предприятие, Директор Предприятия безотлагательно ставит в известность горисполком.
- 10.3. Правопреемство при реорганизации Предприятия наступает в порядке, установленном законодательством, и осуществляется в соответствии с передаточным актом или разделительным балансом.
Передаточный акт и разделительный баланс должны содержать положения о правопреемстве по всем обязательствам предприятия в отношении всех его кредиторов и должников, включая обязательства, оспариваемые сторонами.
- 10.4. Если стоимость имущества Предприятия недостаточна для удовлетворения требований кредиторов, Предприятие в судебном порядке может быть признано экономически несостоятельным (банкротом).
Признание Предприятия экономически несостоятельным (банкротом) влечёт его санацию, а при невозможности или отсутствии оснований продолжения деятельности – ликвидацию.
- 10.5. Регистрирующий орган, горисполком или суд, принявшие решение о ликвидации Предприятия, назначают ликвидационную комиссию и устанавливают в соответствии с законодательством порядок и сроки его ликвидации.
- 10.6. Предприятие считается ликвидированным или реорганизованным с даты внесения записи в Единый государственный регистр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.
- 10.7. При реорганизации и ликвидации Предприятия увольняемым работникам гарантируется соблюдение их прав и интересов в соответствии с действующим законодательством.
- 10.8. По другим вопросам, не отражённым в настоящем Уставе, Предприятие руководствуется в своей деятельности Гражданским кодексом и другими актами действующего законодательства Республики Беларусь.